

Received Memo No. 348/19-20 Bldg.
Dated 16.12.2019

বারাকপুর পৌরসভা

নিম্নলিখিত শর্তে এই নকশা মঞ্জুর করা হইল।

- ১) নিম্নের অধিদপ্তর নকশা ও অংশের ছবি আবেদন করা বিঘরে।
দারিদ্র্য মন্থনকারী পিছনের উপর বর্ডাবে।
- ২) অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী গৃহ নির্মাণ করতে হবে নকশা
গেজে বিদ্যুত ইত্যাদি জরুরি আইন অনুসারে ভেঙ্গে দেবার
অধিকার কর্তৃপক্ষের থাকবে।
- ৩) নকশা মঞ্জুরকৃত হবার পর ২০৮ স্কিমের অনুযায়ী গৃহাঙ্গী
নির্মাণ শেষের দিন বা তারিখ, ফর্ম 'পু' ভর্তি করে কর্তৃপক্ষকে
জানাতে হবে ৭ দিনের মধ্যে।
- ৪) গৃহের নির্মাণ কার্য শেষ পর্যন্ত সম্পূর্ণ হলে ফর্ম 'এক' ভর্তি
করে পৌর কর্তৃপক্ষকে জানাতে হবে।
- ৫) গৃহের নির্মাণ কার্য সম্পূর্ণ হবার পর ২১২ নং ধারা অনুসারে
ফর্ম 'জি' ভর্তি করে পৌর কর্তৃপক্ষকে জ্ঞাত করিতে হবে ৩০
দিনের মধ্যে।
- ৬) গৃহ নির্মাণাদি তদন্তকারী নির্মাণ স্থানে মঞ্জুরকৃত নকশার
একখণ্ডি অনাধীন এই অফিসের তদন্তকারী অধিদপ্তরের
জন্য রাখতে হবে।
- ৭) নকশা মঞ্জুরকৃত হবার দিন বা তারিখ থেকে একটানা তিন
বৎসর পর্যন্ত মেয়াদ থাকবে। তারপর প্রতি বৎসর গৃহের
নবীকরণ সাপেক্ষে আরও দুই বৎসর, মোট পাঁচ বৎসর
কাল বৈধতা থাকবে।
- ৮) গৃহের নির্মাণকার্য চলার সময় পৌরসভার তালিকা পুস্ত
একজন ইঞ্জিনিয়ারকে নির্মাণকার্য তদারকি করার দায়িত্ব
রাখতে হবে।
- ৯) গৃহ নির্মাণ সম্পন্ন হলে পর পৌর কর্তৃপক্ষের কাছে
হস্তান্তর করার উপযুক্ত নকশাপত্র দিতে হবে।

M/S. KAJAL SAMADDAR

Kajal Samaddar
Proprietor

SANCTIONED UPTO GROUND FLOOR PLINTH

Provisional Sanctioned
Memo No. 181/PS-GF/Plinth/Bg.
Dated 02.03.2020

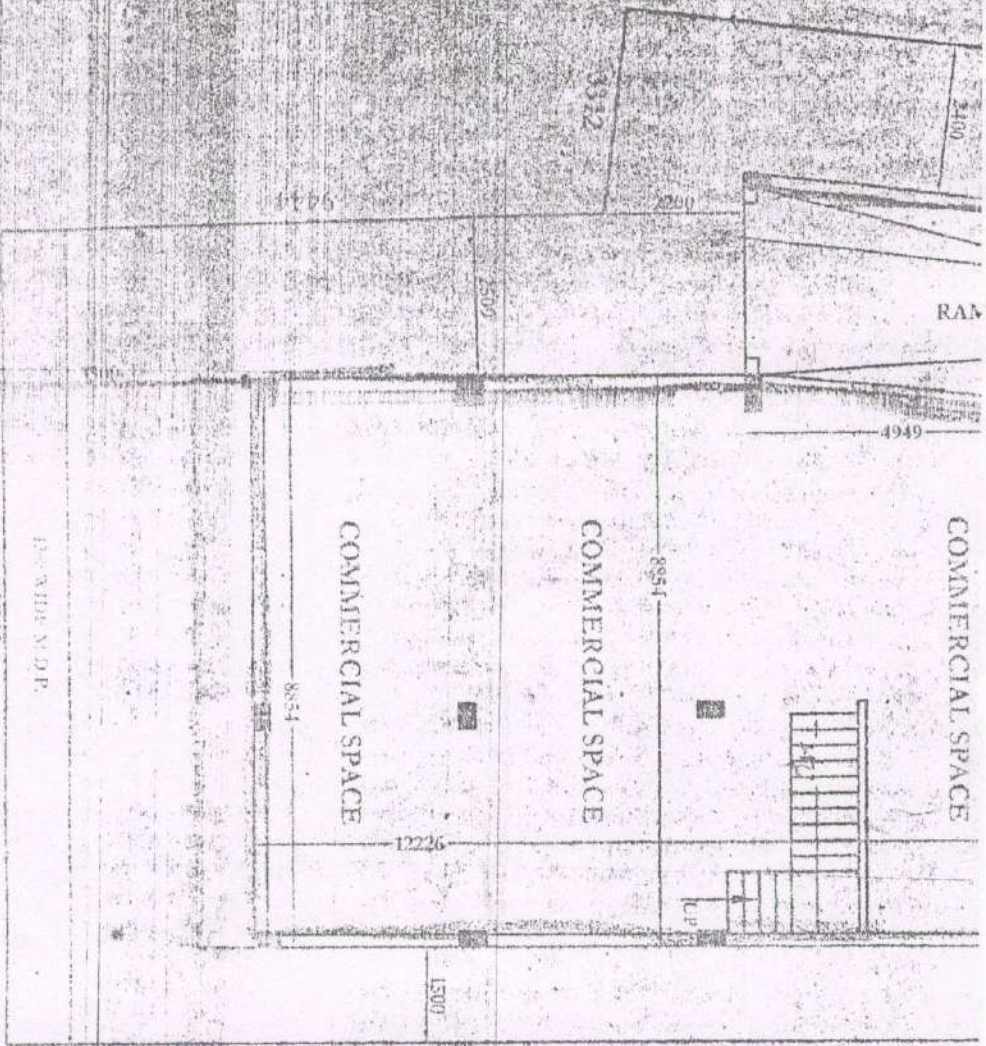
(Signature) 02.03.2020
Sub-Assistant Engineer
Barrackpore Municipality

(Signature) 02.03.2020
Chairman
Barrackpore Municipality

BOC Meeting : 28.01.2026
Agenda No. 5
Site No. 2

BASEMENT PLAN

12711
REAR SIDE



27037

2500

21031

2383

PVT. GARAGE

4.13

COMMON PASS.

COMMON GARAGE

COMMON GARAGE

3379

4634

13020

9590

PVT. GARAGE

2693

3975

MM. GARAGE

2227

110

1200

3300

3631

PVT. GARAGE

3175

PVT. GARAGE

2100

3677

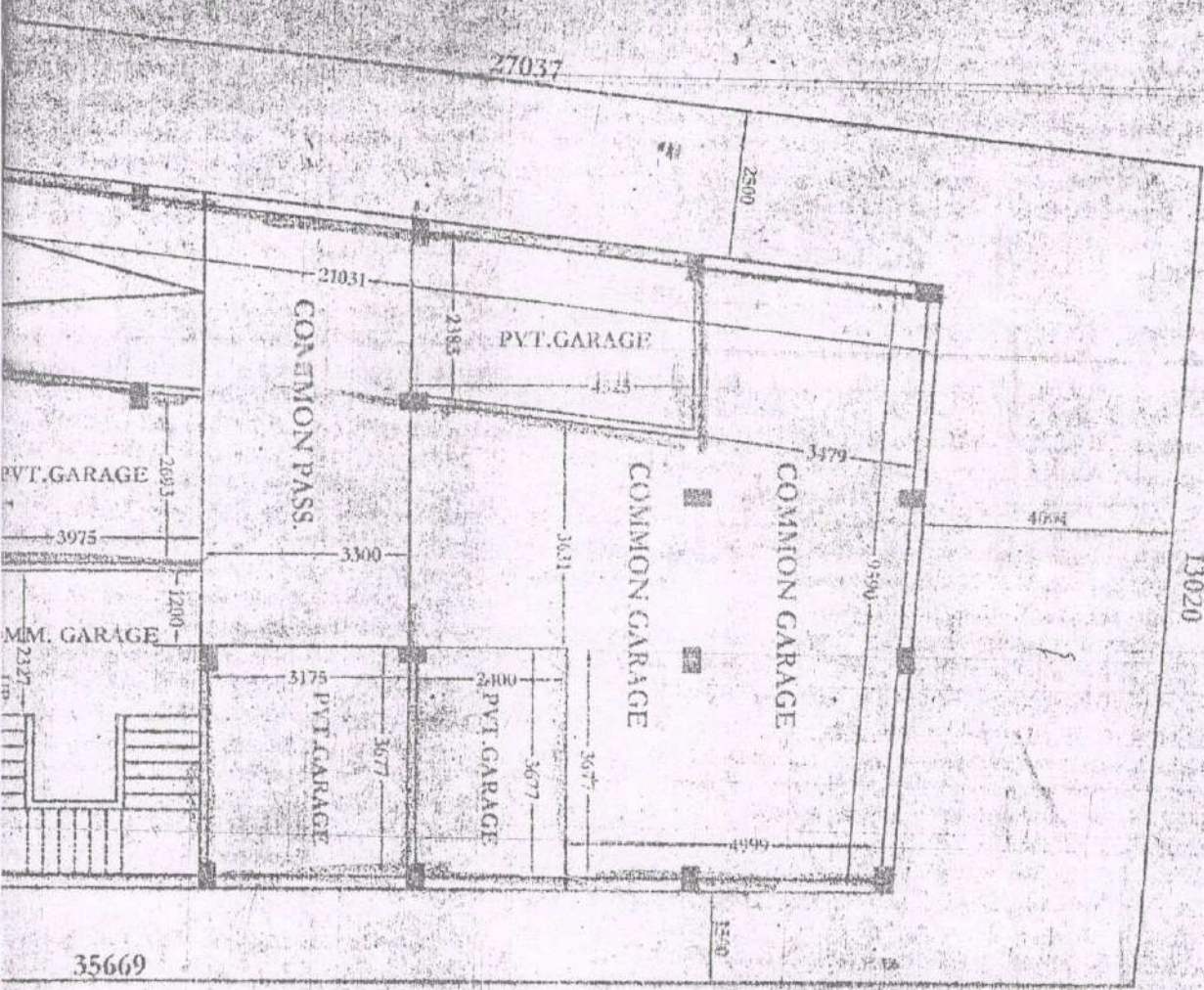
3677

3677

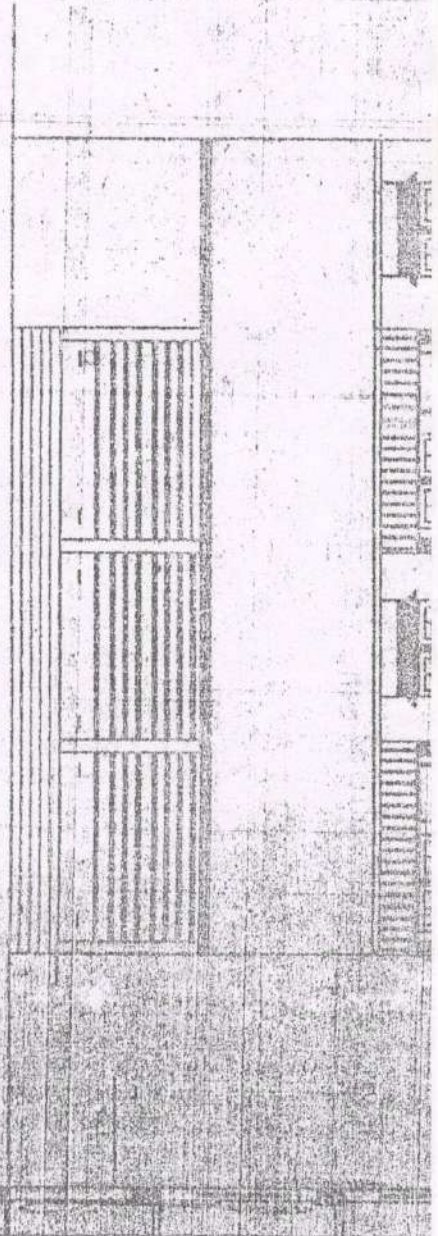
4990

1510

35669



ELEVATION



PROPOSED B+G+I+I STORIED BUILDING PLAN OF

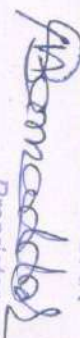
SRI. PRASANTA GHOSH, SRI. SANJIB GHOSH AND SRI GOPAL GHOSH
 ON R.S. DAG NO. 1800, P.S. KHATTIAN NO-54, MODIFIED KHATTIAN
 NO.-1898, NEW KHATTIAN NO-5348, -

I.L. NO-02, MOUZA- CHANDANPUKUR, HOLDING NO-3(181/A)
 AT BARASAT ROAD, WARD NO-06, P.S.-11FAGARIH.
 UNDER BARRACKPORE MUNICIPALITY 24 PGS. (NORTH)

Area statement

AREA OF LAND (as per deed)	07 KA-00 FT 11.00 SFT.	= 468.40 SMT.
AS PER SPOT MEASUREMENT		= 468.40 sq.
PROPOSED BASEMENT AREA		= 271.00 sq.
PROPOSED GROUND FLOOR AREA		= 271.00 sq.
PROPOSED FIRST FLOOR AREA		= 271.00 sq.
PROPOSED 2ND, 3RD, 4TH FLOOR AREA =	271.00 x 3	= 813.00 sq.
GAP VGE AREA		= 98.00 sq.
COMMERCIAL AREA (B+G+I+I) 146+234	= 6	= 636.00 sq.
TOTAL PROPOSED COVERED AREA		= 1626.00

GROUND COVERAGE = 58 %
 BUILDING HEIGHT = 11.50 METR.

M/S. KAJAL SAMADDAR

 Proprietor

Proposed work:	Red	188 mm.
Existing work:	Yellow	250 mm.
Roof:	Green	125.75 mm.
		200 mm.

Declaration of owner:-
 Certified that I have gone through the building by-laws for municipality/panchayat and also under take to abide by those rules during and after construction of the building. Certified that I shall not on a later date make any alteration to this plan during construction. I shall be fully responsible for any building rules as well as the sanctioned building plan.

Prasanta Ghosh
CONSTITUTED ATTORNEY FOR
 PRASANTA GHOSH
 SANJIB KUMAR GHOSH
 GOPAL CHANDRA GHOSH
 Signature of owner

Certificate of engineer:-
 Certified that the foundation and superstructure of the building have been so designed by me to be safe in all respect including the consideration of the bearing capacity and settlement of the sub soil etc. as per ISI standard / N.B. code. Certified that the plan has been designed and drawn up strictly according to the building rules for municipality.

S. Sarkar
S. Sarkar
 LBS Barrackpore Municipality
 LBS-1 /20
 Signature of L.B.A./L.B.S.

Scale=1:100
 [except mention in the drawing]
 all dimension are in mm.

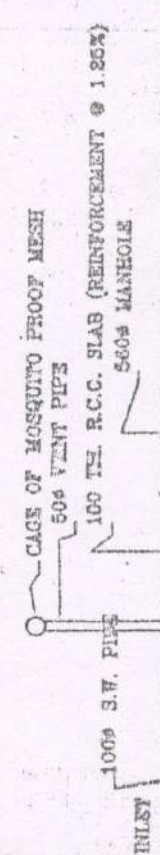
Site plan sanction memo no.
 Dated:

Prasanta Ghosh
CONSTITUTED ATTORNEY FOR
 PRASANTA GHOSH
 SANJIB KUMAR GHOSH
 GOPAL CHANDRA GHOSH
 SIGNATURE OF OWNER

S. Sarkar
S. Sarkar
 LBS Barrackpore Municipality
 LBS-1 /20
 SIGNATURE OF L.B.A./L.B.S.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

MARK	SIZE	NO.	REMARKS	UNIT	QTY	AMOUNT
D1	1050X2025					
D2	900X2025					
D3	750X2025					



INLET

